

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме по адресу:**

**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 85**

24.12.2025г.

по договору № ГАГ-28-24 от «29» августа 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального  
ремонта» Андрусенко.А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании: Приказа № 17-ОД от 04.03.2025г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «Строй Лидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Шляхов В.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1757 от 01.07.2025г

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ» Ленинского района г. Ростова-на-Дону

в лице: Директора Маликов А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО "УК "ВОЗРОЖДЕНИЕ-ПЛЮС"

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление № 22 от 19.01.2025

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 862 175,91 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения -805 443,19 руб.

- ПСД -56 732,72 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту \_\_\_\_\_

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 85

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

Главный специалист  
отдела технического задания  
НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

\_\_\_\_\_ Леоненко А.Г.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»**

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

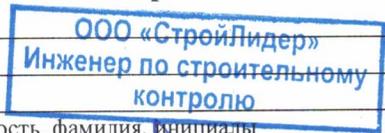


должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

в лице \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*



Инженер СК  
РН-694

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице *Ведущий инженер тех. надзора  
УЖКХ Ленинского района*

*Богданов В.Г.*

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

*В дате принятия комиссией утвержденных мероприятий (в тестовом режиме)  
представители МКД комиссии не явились. Запланированный в ходе работ не поступил*

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

*Директор МКУ УЖКХ  
Ленинского р-на,  
г. Ростов-на-Дону*

*Мамин А.Ю.*



*[Handwritten signature]*