

**Акт**  
**приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, проспект Соколова, дом 7.**

«22» 01 2021 г.

**Приёмная комиссия в составе:**

Заместитель директора НКО «Фонд капитального ремонта»	Прудников В.В.
Начальник отдела осуществления функций технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»	Бондаренко В.П.
Главный специалист отдела осуществления функций технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»	Сидоров В.В.
Генеральный директор ООО «МагнитСтрой»	Мусаелян В.В.
Инженер строительного контроля ООО «Строй-Инжиниринг»	Жуков Д.В.
Представитель собственников МКД	квартира № 15 (№ квартиры) Зенотаревс М.И. (фамилия, инициалы)
Представитель Департамента «ЖКХ и Э» г. Ростова-на-Дону	Осипова Э.М. (фамилия, инициалы)
Представитель управляющей (обслуживающей) организации	— (фамилия, инициалы)

Руководствуясь правилами, приёма в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН-42-85(р))

**УСТАНОВИЛА:**

1. Исполнителем работ предъявлены комиссии к приёмке результаты оказанных услуг (выполненных работ) по капитальному ремонту теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения многоквартирного дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, проспект Соколова, дом 7.
2. Капитальный ремонт проводился подрядной организацией ООО «МагнитСтрой» в соответствии с проектно-сметной и (или) сметной документацией, разработанной и утверждённой НКО «Фонд капитального ремонта».
3. Оказание услуг (выполненных работ) осуществлено согласно договору подряда № 98-2020 от 04.06.2020г.
4. Сметная стоимость капитального ремонта согласно договору 5 128 656 рублей, по факту работы выполнены на сумму 4 705 556 рублей.

5. По результатам осмотра, предъявленного к приёмке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома на соответствие видов работ, предусмотренных Региональной программой и краткосрочным планом капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, рассматривается вопрос о принятии решения о приёмке результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения многоквартирного дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, проспект Соколова, дом 7 **принять.**

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Заместитель директора НКО «Фонд капитального ремонта»			Прудников В.В. (фамилия, инициалы)
Начальник отдела осуществления функций технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»			Бондаренко В.П. (фамилия, инициалы)
Главный специалист отдела осуществления функций технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»			Сидоров В.В. (фамилия, инициалы)
Генеральный директор ООО «МагнитСтрой»			Мусаелян В.В. (фамилия, инициалы)
Инженер строительного контроля ООО «Строй-Инжиниринг»			Жуков Д.В. (фамилия, инициалы)
Представитель собственников МКД <u>квартира № 15</u>			Золотарева М.И. (фамилия, инициалы)
Представитель Департамента «ЖКХ и Э» г. Ростова-на-Дону			Стетюкова З.М. (фамилия, инициалы)
Представитель обслуживающей (управляющей) организации			