

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тимошенко, 22

« 21 » 10 2025г.

по договору № Ас-07-25 от «16» мая 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Виниченко С.Н.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице: инженера СК Швец А.Е.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/1523 от 15.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: первого зам. главы Администрации Октябрьского района г. Ростова-на-Дону, Лаза Д.А.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
УК «ЖИЛКОМПРЕСУРС»

в лице: Травдюк Д.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД: Зинovieв Э.Н., кв № 40

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от №

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 13 249 256,70 руб., в том числе НДС 5% на сумму 630 916,99 руб., в том числе по видам:

капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 13 249 256,70 руб., в том числе НДС 5% на сумму 630 916,99 руб.,

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы

теплоснабжения по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Тимошенко, 22
(вид работ)

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: *[Signature]* НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: *[Signature]* главного специалиста ОТЗ Виниченко С.Н.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: *[Signature]* директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК Швец А.Е.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: *Одобрено*

в лице *комиссии утверждена надлежащим образом, уведомление № 11/4889 от 16.10.25. Зиньковской в ходе работ не поступало. Об инициальной отказано*

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК «ЖИЛКОРЕСУРС»

[Signature]

должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников помещений в МКД:

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: *[Signature]* *Зиньковской Э.Н., № 140*

должность, фамилия, инициалы