

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 37а**

по договору № ГА-160-24 от «16» мая 2025г.

« 26 » января 2026г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно
полезный фонд содействия капитальному ремонту»**

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

Представителя подрядной организации: Индивидуальный предприниматель Гнатюк Ю.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 318619600094457

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1779 от 24.09.2025.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Ленинского района г. Ростов-на-Дону»

в лице: директор Малихов А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устав

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УО «СВОЙ ДОМ»

в лице: Генеральный директор Лымарь Т.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании у став

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 497 670,99 руб., в том числе по видам:

- Разработка проектной документации, на сумму 55 538,26 руб.;

- Ремонт электроснабжения, на сумму 1 445 132,73 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту электроснабжения (вид работ) по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 37а, На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: **НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: **Индивидуальный предприниматель Гнатюк Юрий Степанович**

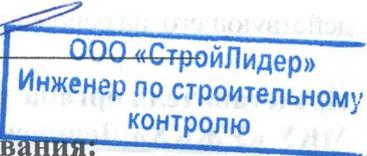


должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: **ООО «СтройЛидер».**

в лице: Инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись



Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Ленинского района г. Ростов-на-Дону»



в лице: директор Малихов А.Ю.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УО «СВОЙ ДОМ»



в лице: Генеральный директор Лымарь Т.В.

Должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы, подпись