

Акт приемки
оказанных услуги (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск,
ул. Грессовская, 17

02.10.2025 г.

по договору № А-49-25 от 20.02.2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавировича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа № 1-6/1562 от 25.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация города Новошахтинска Ростовской области, в лице главы города Новошахтинска

С.А. Бондаренко подпись
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "Лидер 1"
в лице: директора Абдулмева Р.А.
действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Ткачова С.М. № 11

действующего на основании решения ОСС, протокол от 25.08.2025 № 8/11
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4660564,33 руб., включая разработку ПСД,
в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 4660564,33 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Грессовская, 17.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавировича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/1562 от 25.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация города Новошахтинска Ростовской области, в лице главы города Новошахтинска С.А. Вондаренко, действующего на основании устава.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Абдуллаев Р.А.
в лице: директора ООО «Партнер 1», действующего на основании устава.

Представителя собственников помещений в МКД: Гадзиев С.С.
кв. 11
действующего на основании решения ОСС, протокол от 22.08.2025 № 8/1