

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме по адресу:  
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Клубная, 10**

23.09.2025г

по договору № А-117-24 от « 29 » февраля 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста, Ш. Шейкина И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 11/1-ОД от 13.03.2024г

**Представителя подрядной организации ООО "СУ-310"**

в лице: финансового директора Харцызова Ш. М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Шинкарев С.В. Техник СК УТ-797199

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/9.90 от 11.06.2024г

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** МКУ

в лице: УЖКХ городского р-на г. Ростова-на-Дону, директора (по вопросам ЖКХ) Шейкина В.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: директора капитального ремонта А.К.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** Филиппов И.И., кв. 12.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 13.08.2024г. № 8/и.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 428 937,43 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт **крыши** на сумму 4 428 937,43руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

**крыши.**

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Клубная, 10

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

Главный специалист НКО  
«Фонд капитального ремонта»  
должность, фамилия, инициалы

**Представителя подрядной организации ООО "СУ-310"**

в лице: финансового директора Харцызова Ш. М.



**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю  
должность, фамилия, инициалы

Шинкарев С.В.  
Техник СК  
УТ-797199

в лице инженера СК,

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице

МКУ «УЖОЮ Пролетарского района»  
зам. директора (по вопросам ЖКХ)

**ПРОВЕРЕНО**  
**НА СООТВЕТСТВИЕ ВИДОВ РАБОТ,**  
**УТВЕРЖДЕННЫХ**  
**РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММОЙ**



должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Директор ООО «УК Первомайский»

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: Ромченко И.И.

фамилия, инициалы

