

**АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Гвардейская, 4**

« 4 » 11 2025 г.

По договору № ГА-134-25 от 03 декабря 2024г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Захарова Д.В. гл.специалиста ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа 1-6/1527 от 16.04.2025г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Новочеркаска

в лице Дудникова Н.Ю. вед.инженера ПТО

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа №79/1-ОД от 17.10.2023г.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Монолит-Н»

в лице Сарогинской М.Г. техника - смотрител

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа

Представитель собственников помещений в МКД Кашатаяева В.С.

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 10.02.2024г. №

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 786 041,48 руб., включая разработку ПДС, в том числе по видам:

Разработка ПДС по ремонту системы электроснабжения – 62 319,67 руб.

Ремонт системы электроснабжения на сумму – 1 723 721,81 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы электроснабжения МКД по адресу: Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Гвардейская, 4.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Захарова Д.В. гл.специалиста ОТЗ
(ФИО, должность)

Представитель подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице директора Гоздецкого Д.В.
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Новочеркаска

в лице Дудникова Н.Ю. вед.инженера ПТО

(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Монумент Н°

в лице технический-супервайзер Сидорова
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД:

в лице Жапарова Е.С. Жапарова
(ФИО)