

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

«21» 08 2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, просп. Строителей, д. 13

по договору № ЕП-25-24 от 19.09.2024 г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 31/1- ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ИП Сериков В. Н.

в лице: Серикова В. Н., действующего на основании свидетельства.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Каниболоцкого В. А.
действующего на основании приказа от 14.01.2025 г. № 1-6 /1394

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация города Волгодонска

в лице: заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству
Журавлёва А. Ю., действующего на основании распоряжения от 15.05.2024 г. № 203л/с

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК « УЮТ-2»

в лице директора _____, действующего на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по
капитальному ремонту фасада, фундамента, подвала

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 14 000 714,00 руб., в т.ч. НДС
2 333 452,33 руб.

в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму 11 942 360,93 руб., в т.ч. НДС 1 990 393,49 руб.

(вид работ)

ремонт фундамента на сумму 1 281 819,91 руб., в т.ч. НДС 213 636,65 руб.

(вид работ)

ремонт подвала на сумму 776 533,16 руб., в т.ч. НДС 129 422,19 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии
с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада, фундамента, подвала
(виды работ)

по адресу: _____ г. Волгодонск, просп. Строителей, д. 13

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:
главный специалист отдела технического
заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

В. В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
ИП Сериков В. Н.

В.Н. Сериков

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

В. А. Каниболоцкий

Представитель органа местного
самоуправления муниципального образования:
Администрация города Волгодонска

А. Ю. Журавлев

Представитель управляющей организации

*О дате приемки комиссии уведомлен директором ООО «Волгодонск»
телефоном 84-100-2 на
комиссию не явился. В ходе работ замечаний не выявлено.*

Представитель собственников МКД, кв №

84

Михаил Захаров