

АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Комитетская, 37А

«01» 11 2025 г.

По договору № А-01-25 от 17 февраля 2025г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Захарова Д.В. гл.специалиста ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа № 1-6/1496 от 07.04.2025г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Новочеркаска

в лице Дудникова Н.Ю. ведущего инженера ПТО

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа №79/1-ОД от 17.10.2023г.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "Торжественная"

в лице _____

(ФИО, должность)

действующего на основании _____

Представитель собственников помещений в МКД Тюркина В.С. и др

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 10.04.25г № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 089 347,26 руб.

В том числе по видам:

Ремонт фасада на сумму 2 527 608,00 руб.

Ремонт подвала на сумму 124 416,10 руб.

Ремонт фундамента на сумму 437 323,16 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента МКД по адресу: Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Комитетская, 37А.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице Захарова Д.В. гл.специалиста ОТЗ
(ФИО, должность) Захаров Д.В.

Представитель подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»
в лице: директора Гоздецкого Д.В.
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»
в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК
(ФИО, должность) Потапова Э.Ш.
**ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю**

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
Администрация г.Новочеркасск
в лице Дудникова Н.Ю. вед.инженера ПТО
(ФИО, должность) Дудникова Н.Ю.
для документов
ИЧН 0150002023
СГРН 1176196002454

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «Техникоинженерный консалтинг» О работе приемочной комиссии сформирована
маршрутная карта.
в лице представителя на комиссию не явившийся. Запиской в кафе
предупреждения работ не поступало.
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД:
в лице Тюшманова Е.С.
(ФИО)