

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Буйнакская, д.32**

«08» сентября 2025 г.

по договору ГА № 253-24 от «03» февраля 2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Специалист НКО «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»,

в лице: Белозоров А.А

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г

Представителя подрядной организации:

в лице: Индивидуальный предприниматель Колесниченко Л.В

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 318619600114511 от 14.06.2018 г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: Инженер по строительному контролю ООО «СтройЛидер», в лице: Блохин Д.М

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1453 от 13.03.2025г

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Администрация Пролетарского района

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «УК Пролетарского района»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Губин А.В кв №10

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 499 137,3 руб.,
в том числе по видам: ремонт теплоснабжения 481 1935,09 руб; холодного водоснабжения 206 080,26 руб; водоотведение 332 420,8 руб, в том числе разработка ПСД на сумму 148 701,15 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы водоснабжения, системы теплоснабжения, системы водоотведения.

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул. Буйнакская, дом 32,

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: Специалист НКО «Ростовский областной общественно

полезный фонд содействия капитальному ремонту» в лице: Белозоров А.А. *А.А. Белозоров*

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ИП Колесниченко Л.В.,

в лице: Колесниченко Л.В. *Л.В. Колесниченко*

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: Инженер по строительного контроля ООО «СтройЛидер», в лице Блохин Д.М. *Д.М. Блохин*

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Тракторного района. О дате проведения комиссии, уведомления надзорных органов (уведомление № 16-11/3958 от 08.08.2020г.)

в лице *Представитель на комиссию не явился. Замечаний в ходе производства работ не поступило.*

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «ЖК Тракторного района». О дате проведения комиссии, уведомления надзорных органов (уведомление № 16-11/3958 от 08.08.2020г.)

Представитель на комиссию не явился. Замечаний в ходе производства работ не поступило.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: Губин А.В. *А.В. Губин*

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы