

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу:**

**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 187/38**

по договору № А-88/1-24 от «19» июня 2024г.

13.12.2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно  
полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Викингенко Сергей Николаевич  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 26-ДА от 27.05.2024 г.

**Представителя подрядной организации:** Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженера по строительному контролю Шонов Эвар Геннадьевич.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1371 от 11.12.2024

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «Ущек» Кировского района

в лице: Директор А.Ю. Мзкотин

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

лице: \_\_\_\_\_ В

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Собственник кв. 13А

Карапентен Гарик Аликович

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 01.11.2024 № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 408 008,43 руб., в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 4 408 008,43 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по

капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 187/38,

На момент приемки ущерб третьим лицам

**ОТСУТСТВУЕТ**  
устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»  
отдела технического заказчика  
НКО "Фонд капитального ремонта"

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

должность, фамилия, инициалы, подпись Виниченко Сергей Николаевич

в лице: генерального директора ООО «БОРСК» Васичкина В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер».

в лице: Инженера по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: МКУ «УИСКХ» Кировского района

в лице: Директор

А.Ю. Мокочин

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Офис комиссии уведомлений администрации города, на основании ее решения

Должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель помещений в МКД: 13А.

в лице: Карамыши Гарик Алимович

фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы, подпись