

**Акт приемки**

**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**

**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 18-я линия, д.65/24**

«13» ноября 2025г.

по договору № ГАГ-35-24 от «27» августа 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта» \_\_\_\_\_

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А. \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от 04.03.2025г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С. \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: Техника СК, Блохина Д.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1584 от 15.05.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ УЖКХ Пролетарского района г. Ростова-на-Дону

в лице Заместителя директора по вопросам ЖКХ Новиковой В.П. \_\_\_\_\_

действующего на основании Приказа №50/1 от 19.09.2025г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО « Линия обслуживания»

в лице: Главного инженера Лепсая Ш.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 7 от 19.06.2024г.

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление № 22 от 19.01.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 1 022 789,18 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения – 982 902,20 руб.

- ПСД – 39 886,98 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту \_\_\_\_\_

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 18-я линия, д.65/24

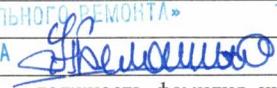
На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

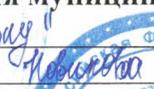
**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

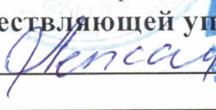
**Представитель заказчика:**

в лице: ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТЗ  
НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»  
БЕЛОЗОРОВ А А   
должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»**  
в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.  
должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**   
в лице Инженер по строительному контролю  
ООО «СтройЛидер»  
Блохин Д.М.  
Техник СК  
ВСБ-0657587  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**  
в лице МКУ «УЖЖКР по Строительному району»  
Зам. директора (по вопросам ЖКХ)   
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**  
М. инженер   
должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**  
в лице: \_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**  
в лице: \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

