

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 43

по договору №А-112-24 от «28» февраля 2024 г.

19.09.2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста Сидоров В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя подрядной организации:** ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК Терсёва А.М.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Тр № 1-6/1833 от 15 мая 2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Мамыло И.А., ив. 5

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту. Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 198 299,80 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 2 074 694,20 руб.  
(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 123 605,60 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента  
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 43

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице главного специалиста

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

Сидоров В.В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО "СК SMART"  
в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.



**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер»  
в лице инженера СК

Героева А.М.  
Инженер СК  
С-61-165709

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**  
в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**  
\_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:** Маноко М.Г.в.С.  
в лице: \_\_\_\_\_

фамилия, инициалы