

**АКТ**  
**приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Спартаковская, 25/126**

«29 апреля 20 25 года

по договору № ГВ-01-24 от «27» сентября 2024г.

**Комиссия в составе:**

- Представитель органа местного самоуправления

- \_\_\_\_\_

*Зам. Директора*

- НКО «Фонд капитального ремонта»

- О.А. Наливайко

- Представитель ООО «Трансэнерго»  
по доверенности №1120/1 от 20.11.2024г.

- А.А. Голиков

*Гл. специалист*

- Представитель НКО «Фонд капитального ремонта»

- Д.В. Захаров

- Представитель собственников  
многоквартирного дома

- Е.А. Бельшикова

- Представитель управляющей организации  
Ген. директор ООО УК «Сармат»

- М.А. Ланский

- Представитель обслуживающей организации  
Нач. участка ООО «ЭРЛ»

- Д.В. Зотов

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 498 340,44руб., ПСД - 169 482,22руб.

в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений  
(вид работ)

на сумму 4 498 340,44руб., ПСД - 169 482,22руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**Решение комиссии:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Спартаковская, 25/126.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**Члены комиссии:**

Представитель органа местного самоуправления

*Зам. Директора*  
НКО «Фонд капитального ремонта»



\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

*[Signature]* / О.А. Наливайко  
\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

Представитель ООО «Трансэнерго» по доверенности №1120/1 от 20.11.2024г.



*[Signature]* / А.А. Голиков  
\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

*Гл. специалист*

Представитель НКО «Фонд капитального ремонта»

*[Signature]* / Д.В. Захаров  
\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

Представитель собственников многоквартирного дома *кв. 24*



*[Signature]* / Белькин В.В.  
\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

Представитель управляющей организации  
*Директор ООО УК "Сармат"*

*[Signature]* / [Signature]  
\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

Представитель обслуживающей организации  
*Кач. участка ООО "ЭРЛ"*



*[Signature]* / Зотов Д.  
\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)