

**АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г.Батайск, ул.Комарова, 171**

«24» июля 2026 г.

По договору № ГА-153-25 от 11 ноября 2025г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Андрусенко А.Г. гл.специалиста ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа № 1-6/2036 от 14.05.2026г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Батайск

в лице _____

(ФИО, должность)

действующего на основании _____

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Зодиак»

в лице Австаева К.А. директора

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель собственников помещений в МКД Лашенков С.Н.

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 20.11.2025 № —

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 534 781,54 руб., включая разработку ПДС, в том числе по видам:

Разработка ПСД по ремонту электроснабжения – 87 054,44 руб.

Ремонт электроснабжения на сумму – 1 447 727,10 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту электроснабжения МКД по адресу: Ростовская область, г.Батайск, ул.Комарова, 171.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Андрусенко А.Г. гл.специалиста ОТЗ
(ФИО, должность)

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК
(ФИО, должность)

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Батайск
О дате приемочной комиссии уведомлено надлежащим образом (уведом. № 16-11/3975 от 14.04.2022). Представители на комиссию не явились, замечаний в ходе производства работ не поступало.
в лице _____
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Зорисак»
в лице директор
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД:

в лице Лашенков С.Н. Кооп., кв. 21
(ФИО)