

19.12.2025

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Краевой, 36**

по договору № АП-20-25 от «21» июля 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Заместителя директора Наливайко О.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Главного специалиста Миленковой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя подрядной организации ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Геннадия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Ведущего инженера тех. отдела МКУ УЖКХ «Ворошиловского района» Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД
ЖК «Кировец»**

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Коптевой И.Н. кв. 88

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 24.07.2025 № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 137 011,81 руб., включая разработку

ПСД, в том числе по видам:

Капитальный ремонт подъездов на сумму 4 137 011,81 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подъездов
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Краевой, 36

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице _____

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»
Миленькая И.И.
должность, фамилия, инициалы



Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»
в лице: директора Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
в лице _____

должность, фамилия, инициалы

Скорик А.В.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

От имени комиссии жилищно-коммунального хозяйства администрации города. На основании решения комиссии в сфере жилищно-коммунального хозяйства.
должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:
в лице: _____

фамилия, инициалы

Заместитель директора
НКО «Фонд капитального ремонта»
[Signature]
Наливайко О.А.