

**АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г.Азов, бул.Петровский, 20**

«24» 11 2025 г.

По договору № ГА-113-25 от 19 ноября 2024г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Андрусенко А.Г. гл.специалист ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 31/1 от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа 1-6/1519 от 15.04.2025г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Азова

в лице Шенюта А.В. и.о. зам. главы Администрации

(ФИО, должность)

действующего на основании распоряжение N 283-А от 18.08.25г.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК Асгард»

в лице Перетрухина В.И. директора

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель собственников помещений в МКД Крижова Н.В.

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 505 764,58 руб., включая разработку ПДС, в том числе по видам:

Разработка ПСД по ремонту системы холодного водоснабжения – 68 381,86 руб.

Ремонт системы холодного водоснабжения на сумму – 1 613 847,80 руб.

Разработка ПСД по ремонту системы водоотведения – 68 381,86 руб.

Ремонт системы водоотведения на сумму – 755 153,06 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем холодного водоснабжения, водоотведения МКД по адресу: Ростовская область, г.Азов, бул.Петровский, 20.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Андрусенко А.Г. гл.специалиста ОТЗ
(ФИО, должность)

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
Андрусенко А.Г.

Представитель подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г. Азова

в лице Иванова В.В. по зам. главы Администрации
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "УК "Асгард"
в лице директора
(ФИО, должность)



Представитель собственников помещений в МКД:

в лице
(ФИО)