

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме**

**по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Врубовая, 2/4**  
по договору № ГА-88-25 от «20» декабря 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Г.А. специалист Миленькая И.И.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 170Д от 04.03.2025 г.

**Представителя подрядной организации** ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Геннадия Витальевича  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Хаханова А.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1499 от 09.04.2025

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: Ведущий инженер МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района, Скорик А.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ОАО «Южная Сеть»  
в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

**Представителя собственников помещений в МКД:**

Барышев В.А. кв 19  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 19 784 011,66 руб., включая разработку  
ПСД, в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 14 065 280,05 руб.

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 2 901 306,31 руб.

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 1 097 244,64 руб.

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 1 401 149,93 руб.

Разработка ПСД на сумму 319 030,73 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения  
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Врубовая, 2/4,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует  
устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице \_\_\_\_\_

Главный специалист НКО  
«Фонд капитального ремонта»  
Миланская И.И.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК Хаханова А.А.

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице Ведущий инженер МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района, Скорик А.В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

О факте комиссии уведомлены надлежащим образом, на комиссию не выданы  
предупреждений в ходе проведения работ не осуществлялось

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице:

Барышев В.Н.

фамилия, инициалы

