

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 13-я линия, д. 25

25.12.2025г.

по договору № ГАГ-35-24 от «27» августа 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от 04.03.2025г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «Строй Лидер»

в лице: Техника по строительному контролю Блохина Д.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1584 от 15.05.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ УЖКХ Пролетарского района г. Ростова-на-Дону

в лице: Заместителя директора по вопросам ЖКХ Новиковой В.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №50/1 от 19.09.2025г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО «Линия обслуживания»

в лице: Главный инженер Лепсая Ш.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 7 от 19.06.2024г.

**Представителя собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 1 059 235,24 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения - 992 830,81 руб.

- ПСД - 66 404,43 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту \_\_\_\_\_

газоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 13-я линия, д. 25

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *А.А. Боровиков*  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

\_\_\_\_\_ *А.С. Леоненко*  
должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:** Блохин Д.М.

в лице \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

Техник СК  
ВСБ-0657587

\_\_\_\_\_ *Д.М. Блохин*  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: \_\_\_\_\_

*МКУ "УОЖХ по Троицкому району"*  
*Зам. директора (по вопросам ЖХУ)*

\_\_\_\_\_ *Новикова В.П.*  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

\_\_\_\_\_

*Т.А. Шенер*

\_\_\_\_\_ *Т.А. Шенер*  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 22  
ОТ 19.01.2024Г.

\_\_\_\_\_ *Т.А. Шенер*  
фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *Т.А. Шенер*  
должность, фамилия, инициалы