

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Стачки, 193/1

24.11.2025

по договору № А-107-25 от «19» августа 2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», Щербаков Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженер СК, Хаханов А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1813 от 23.10.2025

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Советского района в г. Ростов-на-Дону

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УК 37-Район»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Решение ЗгМ. №1523 от 20.12.2024

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 12 928 374,52 руб., в том числе по видам:

Работы по капитальному ремонту фасада выполнены на сумму 12 928 374,52 руб.,

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Стачки, 193/1

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице _____

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК,

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

должность, фамилия, инициалы

Хаханов А.А.
Инженер СК
С-61-114295

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

О дате комиссии уведомлены нареченными органами / уведомление № 16-11/5840 от 18.11.2024

в лице: *заместитель в ходе работы поступило от органов отклонения*

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Представитель помещений в МКД:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы

фамилия, инициалы