

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Клубная, 2/34**

по договору № А-122-25 от «07» мая 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Миленькой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от 04 марта 2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарца Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1645 от 19.06.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Первомайского района

в лице: заместителя директора (по вопросам ЖКХ) Перфилова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 71-п от 18.08.2025 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «Рим»

в лице: директора Ишматова Р.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации города
Ростова-на-Дону № 1523 от 20.12.2024 г.

(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 294 970,94 руб, включая разработку
ПСД, в том числе по видам:

ремонт подвала на сумму 30 829,28 руб.
(вид работ)

ремонт фундамента на сумму 264 141,66 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Клубная, 2/34

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Миленькой И.И.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарца Е.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Первомайского района

в лице: заместителя директора (по вопросам ЖКХ) Перфилова В.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «Рим»

в лице: директора Ишматова Р.Р.

должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников помещений в МКД: Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 1523 от 20.12.2024 г.

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы