

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, просп. Баклановский 154/2
«1» 07 2026 года

по договору № А-284-25 от «08» октября 2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Захаров Д.В., действующего на основании приказа №3/1-ОД от 15.01.2026 года
Представителя подрядной организации: ООО «Ремонтник», в лице директора Зайцева А.В., действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице Потапова Э.Ш., действующего на основании приказа №1-6/1912 от 13.02.2026 года

Представителя департамента ЖКХ Администрации г. Новочеркасск, в лице: Дудникова Н.Ю., действующего на основании приказа №29 от 11.10.2023 г.

Представителя организации, осуществляющей управление МКД

Представителя собственников помещений в МКД:

действующего на основании решения ОСС, протокол от 7 07. 2026 № 01
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2255752,00рублей, разработка ПСД в рамках договора не оплачивалась. В том числе по видам:

Капитальный ремонт фундамента на сумму 1616082,28 рублей, капитальный ремонт подвала на сумму 639669,72 рублей.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, просп. Баклановский 154/2

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта»

Представитель п/организации Директор ООО «Ремонтник»

представитель организации, осуществляющей с/контроль

Представителя организации, осуществляющей управление МКД

Был убежден, не комиссия не была

Представитель помещений в МКД:

Представитель Администрации г. Новочеркасск:

Дудников Н.Ю.

