

**АКТ**  
**приемки выполненных работ**

**по адресу:** Ростовская область, г. Батайск, мкр. Авиагородок, д..35

«25» января 2023 г.

Приёмочная комиссия в составе:

Врио начальника Управления

Калганов С. В.

Заказчика - НКО «Фонд капитального ремонта»,  
в лице главного специалиста отдела технического  
заказчика

Рыбалкин В.В.

Подрядной организации ООО «Авангард»,  
в лице генерального директора

Узлова Н.Г.

Строительного контроля ООО «СтройЛидер»,  
в лице инженера по строительному контролю

Потапова Э.Ш.

Уполномоченного представителя собственников  
помещений МКД, в лице собственника кв.75

Ревякина Л.А.

Директор ООО "Ростов-Дом"

Чалов Р.А.

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН-42-85(р)) УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком предъявлены комиссии к приемки результаты выполненных работ по капитальному ремонту фасада, подвала.
2. Капитальный ремонт проведен ООО «Авангард» в соответствии с проектно-сметной документацией, разработанной и утверждённой НКО «Фонд капитального ремонта».
3. Выполнение работ осуществлено согласно договору № А-69-22 от 12.08.2022г.
4. Сметная стоимость капитального ремонта МКД в 2022 году согласно договору составляет 8 433 778 рублей 80 коп., в том числе:
  - ремонт фасада – 7 836 488 рублей 40 коп.;
  - ремонт подвала – 146 508,00 рублей;
  - ремонт фундамента – 450 782 рублей 40коп.
5. Фактически работы выполнены на сумму 6 858 111 рублей, в том числе:
  - ремонт фасада – 6 790 476 рублей;
  - ремонт подвала – 67 635 рублей;
  - ремонт фундамента – 0 рублей

Решение комиссии: Результаты выполненных работ по капитальному ремонту фасада и подвала принять.

Члены комиссии:

Врио начальника Управ. дел

Карп

Заказчика - НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице \_\_\_\_\_



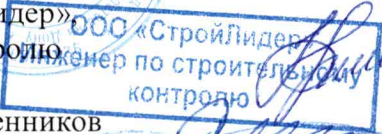
Подрядной организации ООО «Авангард»,  
в лице генерального директора \_\_\_\_\_



Узлова Н.Г.

Узлова Н.Г.

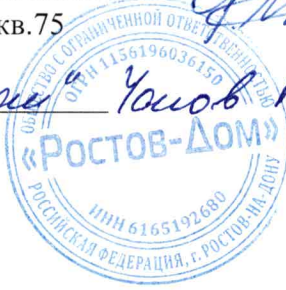
Строительного контроля ООО «СтройЛидер»  
в лице инженера по строительному контролю \_\_\_\_\_



25.01.23г

Ревакина Л.А.

Уполномоченного представителя собственников  
помещений МКД, в лице собственника кв.75 \_\_\_\_\_



директор ООО «Ростов-Дом» Чалов Р.А.

Ревакина Л.А.

Ревакина Л.А.