

АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Котовского, 25

«21» 11 2025 г.

По договору № А-02-25 от 17 февраля 2025г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Захарова Д.В. гл.специалиста ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа 1-6/1556 от 24.04.2025г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Новочеркаска

в лице Дудникова Н.Ю. вед.инженера ПТО

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 79/1-ОД от 17.10.2023г.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «МОНОЛИТ-Н»

в лице Малыгиной О.В. техника

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа

Представитель собственников помещений в МКД Фрошина Т.Г.

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 20.02.25г. №

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 068 456,51 руб.

В том числе по видам:

Ремонт подвала на сумму 222 819,81 руб.

Ремонт фундамента на сумму 845 636,70 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента МКД по адресу: Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Котовского, 25.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице Захарова Д.В. гл.специалиста ОТЗ
(ФИО, должность) Захаров Д.В.

Представитель подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Новочеркаска

в лице Дудникова Н.Ю. вед.инженера ПТО

(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Монотит-Н»

в лице Мехенко Маврикия О.В.
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД:

в лице Прошера Г.Г.

(ФИО)