

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

« 14 » _____ мая _____ 2024 г.

по адресу: Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: Ростовская область, Красносулинское городское поселение, Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. 50 лет Октября, 24
по договору № А-112-23 от 12.09.2023 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика, в лице Рыбалкина В.В.- Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта», действующего на основании приказа №17-ОД от 01.03.2023 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Промстрой», в лице директора Ишина Д.А., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю, Давыдова А.И., действующего на основании приказа №1-6/541 от 20.09.2023 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
в лице: зам. н. администрации Красносулинского Р.П. Бондарев И.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании распоряжения №2 от 07.09.23г

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
директор Общешинько Г.В.

Представителя собственников помещений в МКД:
Романова Н.Е., кв. 16
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от 04.11.23г № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6 177 083,63 рублей, в том числе по видам работ:
ремонт фасада на сумму 5 270 664,20 рублей,
ремонт фундамента на сумму 497 027,34 рублей,
ремонт подвала на сумму 409 392,09 рублей.
Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента.
по адресу: Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: Ростовская область, Красносулинское городское поселение, Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. 50 лет Октября, 24.
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

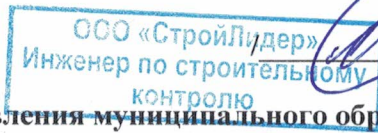
Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика, Рыбалкина В.В.

_____ /

Представитель подрядной организации: ООО «Промстрой»,
в лице директора Ишина Д.А.



Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю, Давыдова А.И.



Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице

_____ *г.в. зам. т. адм. Красносулинского района* _____ *Бонифед В.В.*

должность, фамилия, инициалы



Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

_____ *Директор ООО «Живомму сервис» Осарникова Т.В.* _____



Представитель помещений в МКД:

в лице:

_____ *Романовой Н.Е., кв. 16* _____

фамилия, инициалы

_____ /