

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Михаила Нагибина, 146**

29.06.2024

по договору № АР-25-23 от «04» июля 2023

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста отдела ТЗ, Миленьякая И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 26 - ОД от 27.05.2024

**Представителя подрядной организации** Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Героева А.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 01 - 6/431 от 05.06.2023

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: ведущий инженер МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района, Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 62-П от 01.12.2023

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО «Ю2 ЖИЛ СЕРВИС»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Федотов Александр ЕВ кв 42

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 29.06.2023 № 3

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 474 334,39 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму 3 208 836,68 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 30 601,96 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 234 895,75 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши, подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Михаила Нагибина, 146

На момент приемки ущерб третьим лицам \_\_\_\_\_

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице главного специалиста отдела ТЗ Миленская  
И.И.

главный специалист отдела ТЗ  
25.06.24

**Представитель подрядной организации:** Индивидуальный предприниматель  
в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы



**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Героева А.М. «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю фамилия, инициалы

Героева А.М.  
Инженер по строительному контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**  
МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района

в лице ведущего инженера Скорик А.В.  
должность, фамилия, инициалы

А.Скорик

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

должность, фамилия, инициалы  
**Представитель помещений в МКД:** Калажарчук Е.В.  
в лице: \_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы

*(Handwritten signature)*