

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 92/1
по договору № ГА-52-25 от «20» декабря 2024г.

25.08.2025г

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»
Щербаков Е.А.

действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Геннадия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Хаханова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1505 от 11.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: МКУ «УЖКХ» Советского района г. Ростова-на-Дону

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: начальник ООО «УК Восток» Лещенко И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД: Садовская С.Т. №20

Сад

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 07.08.2025г № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 420 599,28 руб., включая разработку
ПСД, в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы электроснабжения на сумму 7 335 633,78 руб., ПСД на сумму 84
965,50 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы
электроснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 92/1,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице _____

Главный специалист НКО

«Фонд капитального ремонта»

Шербак Е.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль

ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»

Хаханов А.А.

в лице инженера СК, Хаханова А.А.

Инженер по строительному контролю

инженер СК

С 61-114295

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

наименование

ООО «УК Восток»

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: _____

фамилия, инициалы



Садовская С.В.

кв. 20

1.09.25