

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, Родниковское сельское поселение, Кагальницкий район, х. Жуково-Татарский, ул. Ленина, 33

17.12.2025

по договору № А-238-24 от 14.07.2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста ОТЗ, Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г

Представителя подрядной организации ООО "ВАТАМ"

в лице: Директора Эмирова М.И.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Чаушника Ю.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/1816 от 28.10.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

Глава Родниковского сельского поселения

в лице: Ахтырской И. Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

непосредственное управление _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: _____

Белая Л.В.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 04.12.2025 № б/н _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 456 363,15 руб., в том числе по видам работ:

ремонт фасада - 2 064 503,27 руб.;

ремонт подвала - 188 754,39 руб.;

ремонт фундамента - 203 105,49 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента.

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, Родниковское сельское поселение, Кагальницкий район, х. Жуково-Татарский, ул. Ленина, 33

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист отдела
технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

[подпись] / Андрусенко А.Г./
(подпись)

Директор ООО "ВАТАМ"

[подпись] / Эмиров М.И./
(подпись)



ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель ООО «СтройЛидер»
инженера СК

[подпись] / Чаушника Ю.В./
(подпись)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Глава
Родниковского сельского поселения

[подпись] / Ахтырская И. Е. /
(подпись)



Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Непосредственное управление
(подпись)

Представитель помещений в МКД:

[подпись] / Белая А.В. кв. 3
(подпись)