

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

« 18 » 03 2025г. ✓

По адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. ул. Виноградная, д. 16б

По договору: А-145-25 от 26.05.2025г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

В лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.

Действующего на основании приказа от 04.03.2025г № 17-ОД

Представителя подрядной организации: ООО «РСП «СТРОЙДОМ»

В лице: директора Пироженко Д.Ю., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй
Лидер»

В лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П., действующий на
основании приказа от 07.08.2025г. №1-6/1727

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

«Город Таганрог»

В лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога Иванцовой
Е.В

,действующей на основании приказа от 07.05.2025г.№ 60.01.3-ПР/20

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «Уютный Мир», в лице директора Целых А.С., действующего на основании
устава.

Рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по
капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: 5 500 219,38 руб.

Ремонт фасада- 4 851 625,86 руб.

Ремонт подвала-147 122,91 руб.

Ремонт фундамента- 501 470,61 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
_____ фасада, подвала, фундамента _____

Вид работ

По адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Виноградная, 16б

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

Главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»

 В.В. Рыбалкин

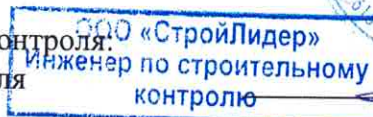
Представитель Подрядчика:

Директор ООО РСП «СТРОЙДОМ»

 Д.Ю. Пироженко

Представитель строительного контроля:

Инженер строительного контроля
ООО «Строй Лидер»



Сидельников А.П.
Инженер СК
С-61-010783

А.П. Сидельников

Представитель органа

местного самоуправления:

ведущий специалист отдела развития ЖКХ
УЖКХ г. Таганрога



Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации
ООО УК «Уютный Мир»

_____ А. С. Целых

Представитель УК «Уютный Мир»

на комиссию не явился, акт от 18.09.2025г.