

«25» 12 2025г.

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ворошиловский, 50**

по договору № АС-67-24 от 02 июня 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: начальника ОТЗ Миленковой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 151-К от 01.11.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Релект»

в лице: генерального директора Рыбинцева А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1638 от 17.06.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

МКД «ТСКХ» Кировского района г. Ростова-на-Дону

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ТСН (ТСЖ) «Дом 50»

в лице: председателя правления ТСН Сагирова С.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Сагирова С.Г. (протокол № 3 от 29.11.2023г.)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **69 470 770,12 руб.**,

в том числе по видам:

_____ ремонт фасада

на сумму 67 225 973,94 руб.

_____ ремонт подвала

на сумму 2 244 796,18 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ворошиловский, 50

На момент приемки ущерб третьим лицам

_____ устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: начальника ОТЗ Миленькой И.И.

_____ должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Релект»

в лице: генерального директора А.С. Рыбинцева

_____ должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Попова Е.Г.

_____ должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: _____

*В работе комиссии утверждены представленные акты по-2
в лице: комиссией выданы акт приемки выполненных работ по-2
подписали. В ходе выполнения работ ущерб не нанесен.*

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ТСН (ТСЖ) «Дом 50» в лице _____

_____ должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Сагиров С.Г. (кв. 85)

По виду и качеству работ соответствует

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

_____ должность, фамилия, инициалы