

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 44**

по договору № ГА-95-25 от «23» декабря 2024г.

«25» 09 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Миленькая И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от «04» марта 2025 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генеральный директор Васичкин В.Б.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженер по строительному контролю Шинкарев С.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6-1524 от 15.04.2025.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района

в лице: Ведущий инженер технического отдела Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 62-П от 01.12.2023г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «УК Ворошиловский» *в ходе комиссии уведомлено подрядчиком об акте с по фот. 25.09.2025г. На основании не были приняты решения в ходе работ не поступили. Акт приемки выполненных работ не подписан, в ходе*

в лице: работ не поступили. Акт приемки выполненных работ не подписан, в ходе

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Соловко В.В. Собственник кв. № 29

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 25.09.2025г. № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 14 532 280,88 руб., в том числе по видам:

- Разработка проектной документации, на сумму 183 435,24 руб.;

- Ремонт системы теплоснабжения, на сумму 14 348 845,64 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 44,

На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Миленькая И.И. Миленькая И.И.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер».

в лице: Инженер по строительному контролю Шинкарев С.В.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района

в лице: Ведущий инженер технического отдела Скорик А.В.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК Ворошиловский»

в лице: _____

Должность, фамилия, инициалы, подпись

Представителя собственников помещений в МКД: Собственник кв. № 29

в лице: Григорьев В.В. Григорьев В.В.

фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы, подпись