

**АКТ приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме по адресу:  
Ростовская область, г.Азов, ул.Измайлова, 73**

« 19 » 08 2024 г.

По договору № А-01-24 от 21 декабря 2023г.

Комиссия в составе:

**Представитель Заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Сидорова В.В. гл.специалист ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 11/1-ОД от 11.03.2024г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль** ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа № 1-6/845 от 19.04.2024г.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация г.Азова

в лице \_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Управляющая компания «ПЕТРОВСКАЯ»

в лице Новикова Б.Б. и.и.инженера

(ФИО, должность)

действующего на основании реверенности №5 от 20.09.2022г.

**Представитель собственников помещений в МКД** Земикова Н.В. и.и.и.

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 25.01.2024г. № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 221 913,41 руб.

В том числе по видам:

Ремонт фасада на сумму 1 809 769,77 руб.

Ремонт подвала на сумму 66 333,82 руб.

Ремонт фундамента на сумму 345 809,82 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента, МКД по адресу: Ростовская область, г.Азов, ул.Измайлова, 73.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Сидорова В.В. гл.специалист ОТЗ  
(ФИО, должность)

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.  
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК  
(ФИО, должность)

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Азова

в лице \_\_\_\_\_  
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК «Петровская»

в лице Новиков Б.Б. инженер ООО «УК «Петровская»  
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД:

в лице Тенникова А.В.  
(ФИО)