

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, 19

по договору № А-144-25 от «21» мая 2025

18.12.2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главный специалист ОТЗ Рыбалкин В. В. - приказ №31/1-ОД от 05.05.2025

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации ИП Степаненко Д.А. в лице: Степаненко Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Костромина Т.В. - приказ №1-6/1688 от 18.07.2025

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Заместитель главы администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству Журавлев А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО "ЮТ-2"

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Ленинкова С.Н. №78

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 30 721 676,28 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 27 086 402,33 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 1 267 200,80 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 2 368 073,15 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента.

(вид работ)

по адресу: г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, 19,

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Рыбалкин В. В. - приказ №31/1-ОД от 05.05.2025

должность, фамилия, инициалы

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

Рыбалкин В.В.

Представителя подрядной организации ИП Степаненко Д.А. в лице: Степаненко Д.А.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Костромина Т.В. - приказ №1-6/1688 от 18.07.2025

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице Заместитель главы администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству

Журавлев А.Ю.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Извещены в телефонном режиме. На комиссию не явились. Замечаний в ходе работ не поступало

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: Председатель МКД

фамилия, инициалы

