

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская область, Шолоховское городское поселение, Белокалитвинский район, р.п. Шолоховский, ул. Пушкина, 3**

р.п. Шолоховский

« 13 » ноября 2025 г.

по договору № ГА-190-25 от 16.12.2024г

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста ОТЗ Сидоров В.В., действующего на основании приказа № 17-ОД от 04 марта 2025 г.  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя подрядной организации:** ООО «СтройРемМонтаж». в лице директора: Сизенко М.А., действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер» в лице: инженера по СК Скиба А.В., действующего на основании приказа № 1-6/1542 от 22.04.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**  
Администрация Шолоховского городского поселения  
в лице: Зав. сектором муниципального хозяйства Тимошиной О. Г.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании распоряжения № 99 от 29.12.2020г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**  
ООО УК «Монолит»  
в лице: Генерального директора Крутова Н.М.

(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** Базунов В.В.  
кв 16  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 2.10.2025 № 1  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **140 753,44** руб., включая разработку ПСД, в том числе НДС 5% по видам:

Капитальный ремонт **системы холодного водоснабжения** на сумму **110 246,21** руб., в том числе НДС 5%, ПСД на сумму **30 507,23** руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения

по адресу: Ростовская область, Шолоховское городское поселение, Белокалитвинский район, р.п. Шолоховский, ул. Пушкина, 3

На момент приемки ущерб третьим лицами отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

«Фонд капитального ремонта»

Главный специалист ОТЗ

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО "Фонд капитального ремонта"

Сидоров В.В. Сидоров В.В.

**Представитель подрядной организации:**

ООО «СтройРемМонтаж»

директор



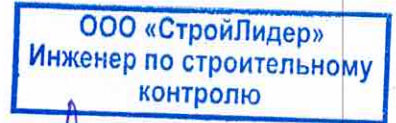
Сизенко М.А.

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

Инженер по СК

Скиба А.В.  
Инженер СК  
С-61-303738



Скиба А.В.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация  
Шолоховского гп



Тимошенко

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Монолит»

Генеральный директор



Авдеев И. И.

**Представитель помещений в МКД:**

Кв. № 503 в/в

Вн