

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, 10

по договору № ГА-89-25 от «20» декабря 2024 г.

19.02.2026

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: начальника ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», Миленькая И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Геннадия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Хаханова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1505 от 11.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Ведущий инженер МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района, Скорик А.В

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УО Сандорини»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Бакаев А.И. № 23

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 31.10.2025 № 1
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 364 703,44 руб, включая разработку ПСД, в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы электроснабжения на сумму 7 269 488,66 руб.

Разработка ПСД на сумму 95 214,78 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы электроснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, 10,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», Миленькая И.И.

НКО "Фонд капитального ремонта"
должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Хаханова А.А.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю
должность, фамилия, инициалы

Хаханов А.А.
Инженер СК
С-61-114295

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице Ведущий инженер МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района, Скорик А.В

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Одним членом комиссии утверждены на основании обращения заявителя? В ходе работ в настоящее время комиссия не проводилась

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

Бакаев И. В. Б. 71
фамилия, инициалы

