

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул.  
Юности 13**

по договору № А-39-23 от «26» июня 2023

28.12.2023

**Комиссия в составе:**

Представителя заказчика в лице главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» Сидоров В.В., действующего на основании приказа

Директора подрядной организации ООО «Ремонтник» Зайцева А.В., действующего на основании Устава

Представителя организации ООО «СтройЛидер», осуществляющей строительный контроль в лице Дудников С.В., действующего на основании приказа

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования в лице Дудникова Н.Ю. действующего на основании приказа

Представителя собственников помещений в МКД: Зайцева А.В., действующего на основании решения ОСС, протокол № 6 от 28.12 2023 года,

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента, подвала.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 10483096,67 в том числе по видам:

фасад на сумму 9714342,57 руб., фундамент на сумму 706187,21 рублей, подвала на сумму 62566,89 рублей.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента, подвала.

по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Юности 13.

На момент приемки ущерб третьим лицам не причинен.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика:

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

Представитель подрядной организации:

Сидоров В.В.  
ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

Россия, г. Ростовская область  
ИП «Зайцев А.В.»  
ИНН 61-0606090 \* ОГРН 10761-0000602

Зайцев А.В.

Представитель помещений в МКД:

№ 57 Зайцев А.В.

Дудников С.В.

Ведущий инженер сектора ПТО Департамента ЖКХ

Администрации г. Новочеркаска

Дудников Н.Ю.  
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

Дудников Н.Ю.