

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская обл., г. Каменск-Шахтинский, ул. Героев Пионеров, 9**

по договору № А-12-23 от «06» июня 2023

4.12.2023 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста, Сидорова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-ОД от 01.03.2023 г.

**Представителя подрядной организации ООО "СК СПАРТА"**

в лице: Генерального директора Борошко М.В.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО**

**«СтройЛидер»** в лице: инженера СК, Морозовой Н.А.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/419 от 03.07.2023 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: Нач-к ОНЖК, тр-та и благ-ва Гончарова А.В.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании распоряж. и.о. главы адм. № 476 от 30.11.23

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: гл. инженера ООО «Каменские УК» Шкорупинко А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:**

Коротких Р.В. ко. 4

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 9 451 201,36 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 9 376 799,00руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 23 442,66 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фасада (Дополнительные работы) на сумму 3 081 946,13 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала.

(вид работ)

по адресу: г. Каменск-Шахтинский, ул. Героев Пионеров, 9,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

Сидоров В.В.

должность, фамилия, инициалы  
**Представителя подрядной организации** ООО "СК СПАРТА"

в лице: Генерального директора Борошко М.В.

по доверенности №  
от "13" 01. 2025.  
производитель работ  
Гордиенко Е.В.

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Морозовой Н.А.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Генчаров. Д.Р.

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

и. инженер ООО «Коммунальный сервис»

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: Коротких Р.В.

фамилия, инициалы