

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 29

по договору № А-95-25 от «21» февраля 2025 года

22.10.2025 г. ✓

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста Филиппенко В.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Пр № 17-02 от 04.03.2025

Представителя подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК

ООО «СтройЛидер» Клименко А.П., С-61-147192

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Администрация УММХ городского р-на

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: ООО УК Новое жилье

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту. Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 008 499,99 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму 2 008 499,99 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 29

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице главного специалиста

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"
в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице Представитель о дате комиссии уведомлен надлежащим образом. На комиссию явился, замечаний в ходе выполнения не поступало. От подписи отказался
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Представитель ООО УК Новая жизнь о дате комиссии уведомлен. на комиссию не явился. Замечаний в ходе работ не поступало. От подписи отказался
должность, фамилия, инициалы

Представитель
собственников

Максимова С.В. СВ п.в. 9