

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Петрашевского, д.20

«07» 05 2026г.

по договору № ГА-25-25 от «12» ноября 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Щербаков Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

в лице: инженера СК Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1948 от 11.03.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: Администрация Междоурезинского р-на

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании г. Ростов-на-Дону

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО УК «Сармат»

в лице: Вед. директор, Оф. Калининск

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление N 1523

от 20.12.2024г

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: —

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6 286 769,03 руб., в том числе НДС 5%

на сумму 299 369,96 руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам:

капитальный ремонт системы электроснабжения на сумму 6 191 464,17 руб., в

(вид работ)

том числе НДС 5% на сумму 294 831,63 руб.,

разработка ПСД на сумму 95 304,86 руб., том числе НДС 5% на сумму 4 538,33 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с

условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы электроснабжения по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Петрашевского, д.20
(вид работ)

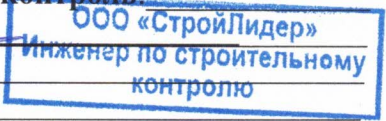
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: главного специалиста ОТЗ Щербаков Е.А.

Представитель подрядной организации: ООО «Дон-Строй»
в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»
в лице инженера СК Попов Е.Г.



Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: одите
в лице комиссии уведомлений надзорным органом (уведомление №16-1/2670 от 06.05.2016) Заключений в ходе работ не поступило. От notices отказались

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО УК «Сармат»
Ген директор О.В. Павлова



Представитель помещений в МКД: Постановление №1523 от 20.12.2024г

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию: —
в лице: _____

На комиссии принято решение направить по электрошлюзу погреб в Администрацию железнодорожного района г. Ростов-на-Дону на согласование следующие документы: — КС-2, акты исключения, акты включения отелей, смета на исключение, смета на включение, смета на монтаж на монтажные работы электроснабжения.