

**Акт приемки
оказанных услуг и/или выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-ая Краснодарская, д. 82/38**

по договору № АС-28-24 от 23.12.2024 г.

17.11.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №

Представителя подрядной организации: ООО «КАТАЛИНА-СТРОЙ»

в лице: Генерального Директора ООО «КАТАЛИНА-СТРОЙ» Хируцкий Р. И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Понов Е. Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №

Представитель Администрации Советского района г. Ростов-на-Дону.

в лице: Наместника от уполномоченных МКЗ УЗКХ г. Ростов-на-Дону Советского района Доржов В. И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Одоговоренности были выполнены в соответствии с решением. На момент не явились
в лице: В ходе производства работ в курсе нарушений замечаний не поступало, отключились

(должность, фамилия, инициалы) оглазились

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Гармизкая С. И. №1

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС,

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту системы горячего водоснабжения, теплоснабжения

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 540 733,63 рублей,

в том числе по видам:

капитальный ремонт системы горячего водоснабжения на 124 582,03 рублей.

капитальный ремонт системы теплоснабжения на 1 787 717,89 рублей.

капитальный ремонт системы теплоснабжения (дополнительные работы) 3 628 433,71 рублей.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы горячего водоснабжения, теплоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-ая Краснодарская, д. 82/38

На момент приемки ущерб третьим лицам
отсутствует.

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице

Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

должность, фамилия, инициалы

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»
Щербаков Е.А.

Представитель подрядной организации:

ООО «КАТАЛИНА-СТРОЙ»

в лице

Генерального директора Хандожко Р.И.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице

Инженера по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель Администрации Советского района г. Ростов-на-Дону.

Одноразовый билет удостоверения т.н. № 16-11/5578 от 14.11.2025 г. На комиссии являлся, от комиссии отказался по причине отсутствия в форме КС 2.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице

Одноразовый билет удостоверения в форме КС 2 не являлся в комиссии, от комиссии отказался по причине отсутствия в форме КС 2.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице

фамилия, инициалы

Жилищная служба