

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский, 54**

« 03 » 09 2025г.

по договору № А-90-24 от «21» февраля 2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа 54-ОД от 26.09.2024

Представителя подрядной организации: ООО "Строй Юг"

в лице: Директора ООО «Строй Юг» Линчевский П. С.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования

Представитель Администрации Кировского района г.Ростова-на-Дону

в лице директора Мякотина А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

лице: инженер по строительному контролю Калиткин А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/909 от 20.05.2024 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УК Пятый элемент» в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД: _____

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 13 123 046,39 руб., в том числе по видам:

1. Капитальный ремонт фасада на сумму 11 779 932, 58 руб.

2. Капитальный ремонт подвала на сумму 1 343 113,81 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский, 54.

Замечания отсутствуют.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика

(должность, фамилия, инициалы)

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
Андрусенко А.Г.
(подпись)

Представителя подрядной организации: ООО "Строй Юг"

в лице: Директор ООО «Строй Юг» Линчевский П. С.

(должность, фамилия, инициалы)



Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Представитель Администрации Кировского района г.Ростова-на-Дону

МКУ «УЖКХ» Кировского района г.Ростова-на-Дону

в лице: директора Мякотина А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Кадиткина А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

ООО «СтройЛидер»

Инженер по строительному контролю

(подпись)

Заместитель директора по строительному контролю
ООО «СтройЛидер» Клименко А.П., С-61-147192

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК Пятый элемент»

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представители организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: о дате приемочной

комиссии ООО «УК Пятый элемент» уведомлены надлежащим образом. Представители на комиссию не
явились. Замечаний в ходе производства работ по ремонту фасада, подвала не поступало.

Представителя собственников помещений в МКД:

(фамилия, инициалы)

(подпись)