

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина 9 15.03.2024

по договору № А-74-23 от «11» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста, Рыбалкин В. В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-ОД от 01.03.2024

**Представителя подрядной организации** ООО "ОСК"

в лице: Ген. Директора Кочкарова Р.С.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: Первый зам. и.о. главы администрации Александровский район Ростовской обл.

(должность, фамилия, инициалы) Д.А. Лафее

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление № 74 от 06.02.2022

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 590 716,62 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 502 159,52 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 45 102,51 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 43 454,59 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

фасада, подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина 9

На момент приемки ущерб третьим лицам

*отсутствует*

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

должность, фамилия, инициалы

**Представителя подрядной организации** ООО "ОСК"

в лице: Ген. Директора Кочкарова Р.С.



**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК,

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице Первого зам. и.о. главы администрации Степальского р-на Ростовской области (всегол. вид работ) Д.А. Море

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:** Поселовичев № 74 от 06.02.2022

в лице:

фамилия, инициалы