

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

« 5 » сентября 2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Гуково, ул. Молодежная, 21
по договору № АС-01-25 от 28.10.2024 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика, в лице Рыбалкина В.В.- Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта», действующего на основании приказа № 31-1ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «ААА-Проект», в лице технического директора Лыфаря А.В., действующего на основании приказа №1-ск от 22.05.2023 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю, Потаповой Э. Ш., действующей на основании приказа 1-6/1449 от 10.03.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
в лице: Директора МКУ «Управделами КС и ЖКХ» МО «Город Гуково»
(должность, фамилия, инициалы) Шенникова Ю.А.
действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «Сервис»

Представителя собственников помещений в МКД:

Потемновские № 1813 от 22.12.2023г
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 14 051 908,19 рублей, в том числе по видам работ:

капитальный ремонт теплоснабжения на сумму 14 051 908,19 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

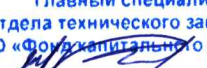
Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту теплоснабжения.

по адресу: Ростовская область, г. Гуково, ул. Молодежная, 21

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» отдела технического заказчика,
в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика,

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

Рыбалкин В.В.

Представитель подрядной организации: ООО «ААА-Проект»,
в лице технического директора Лыфаря А.В.



Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО
«СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю, Потаповой Э.Ш.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

ИМЧУ «Управление КС и ЖКХ» МО «Город Гуково»

в лице

Шинкина Ю.А., директора

должность, фамилия, инициалы

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Извещений в телефонном режиме на рассмотрение не являлись. Заявок в ходе работ не поступало.

Представитель помещений в МКД: Потаповские №18/3 от 22.12.2013г
в лице:

фамилия, инициалы