

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Шахты,
ул. Садовая, 5

16. 07. 2026 г.

по договору № А-340-25 от 12.12.2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавиновича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Давыдова Анатолия Ивановича, действующего на основании приказа № 1-6/1979 от 06.04.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Шахты Федосеева Сергея Владимировича, действующего на основании Постановления Администрации города Шахты № 3285 от 24.09.2024 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "Шахты"
в лице: директора Тимонякова Т.В.
действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление комиссии
г. Шахты от 10.12.2024
действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3552497,11 руб.,

в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 3552497,11 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Садовая, 5.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавировича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Давыдова Анатолия Ивановича, действующего на основании приказа №1-6/1979 от 06.04.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Шахты Федосеева Сергея Владимировича, действующего на основании Постановления Администрации города Шахты № 3285 от 24.09.2024 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "СИАЛА"
в лице: директора Тиморюкова Т.В.,
действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Жители многоквартирного дома № 1770
действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____