

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 19-я Линия, д.11/22**

13.11.2025г.

по договору № ГАГ-35-24 от «27» августа 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от 04.03.2025г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: Техника СК, Блохина Д.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1584 от 15.05.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ УЖКХ Пролетарского района г. Ростова-на-Дону

в лице Заместителя директора по вопросам ЖКХ Новиковой В.П.

действующего на основании Приказа №50/1 от 19.09.2025г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО УК «ТАУРУС»

в лице: Директора Ретунская Е.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление № 22 от 19.01.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ - № \_\_\_\_\_ -

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 1 161 087,52 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения – 1 092 371,77 руб.

- ПСД – 68 715,75 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту \_\_\_\_\_

газоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 19 линия, д.11/22,

На момент приемки ущерб третьим лицам

\_\_\_\_\_ отсутствует

\_\_\_\_\_ устранен/отсутствует.

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

**ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТЗ**

в лице:

**НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»**

**БЕЛОЗОРОВ А А**

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»**

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

**ООО «СтройЛидер»**

**Инженер по строительному контролю**

в лице

**Блохин Д.М.  
Техник СК  
ВСБ-0657587**

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице *Заместитель директора МКУ ЧЖКР по вопросам ЖКХ Промышленности, Робота  
1-Кельва-на-Дону Цовенковск В.П.*

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: программой**

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 22  
07 19.01.2024г.**

в лице:

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице:

должность, фамилия, инициалы