

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Крупской, 42

по договору №А-16-25 от «30» мая 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста

Андреев А.Г.

действующего на основании Акт ~ 17-00 от 09.03.2025

Представителя подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: Швец А.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Акт ~ 1-6 / 1656 от 30.06.2025

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: Администрация УММХ - Батайск

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

в лице: УК ООО Престиж

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представитель собственников МКД: Тишнев О.И. ив. 1
действующего на основании решения ОСС, протокол от 28.11.2025 № 514.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.
Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 11 575 552,98 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 10 446 207,39 руб.
(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 1 129 345,59 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада, подвала
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Крупской, 42

На момент приемки ущерб третьим лицам

_____ устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А. «СК СМАРТ»

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ОО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»

в лице

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице

НАЧАЛЬНИК
УЖКХ
Г. БАТАЙСКА

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Представитель организации, осуществляющей утилизацию отходов, уведомил о возможности проведения работ по утилизации отходов в соответствии с требованиями законодательства РФ. От подписи отказался.

должность, фамилия, инициалы

Прегледано и поправено 0.0.7. 1.06.2017