

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу:**

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, д. 53/16

«12» декабря 2025г.

по договору № ГАГ-29-24 от «29» августа 2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ, Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 17-ОД от 04.03.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: Заместитель директора по строительному контролю, Клименко А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1628 от 05.06.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростов-на-Дону Ведущий инженер тех. надзора Бодриченко В.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 30 от 29.11.2022 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «ЖЭУ-61»

в лице: Директора Орловой О.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление № 22 от 19.01.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ - № _____ -

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____ -

в лице: _____ -

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____ -

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 1 322 949,93 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения – 1 221 305,20 руб.

- ПСД – 101 644,73 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту _____

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, д. 53/16,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

в лице: _____

Главный специалист
отдел технического задания
НКО «Фонд капитального ремонта»
Авдуркина А.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице _____

заместитель директора по строительному контролю
ООО «СтройЛидер» Клименко А.П., С-61-147192

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице *Ведущий инженер тех. надзора Уфао*
Селиванова Андрей

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор ООО ЖЭУ-61 Умова О.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 22
от 19.01.2024г.

в лице: _____

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы