

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 93 (ремонт системы холодного, горячего водоснабжения, водоотведения)

по договору № ГА-261-25 от 16.06.2025г.

21.05.2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. В.В. Рыбалкина  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа № 3/1-ОД от 15.01.2026г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:  
в лице инженера строительного контроля В.А. Каниболоцкого  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа № 1-6/1741 от 19.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице:  
зам. главы Администрации по городскому хозяйству А.Ю. Журавлева  
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:  
Директора ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» В.В. Волошиной  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление № 99 от 18.01.2023  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол: постановление Администрации  
г. Волгодонск № 99 от 12.01.2023г.

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:  
в лице: \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 5 980 166,16 руб.,  
в том числе по видам:  
ремонт системы холодного водоснабжения на сумму – 1 094 806,65 руб.,  
ремонт системы горячего водоснабжения на сумму – 3 304 495,25 руб.,  
ремонт системы водоотведения на сумму – 1 356 176,38 руб.,  
включая разработку ПСД:  
ремонт системы холодного водоснабжения на сумму – 74 895,96 руб.,  
ремонт системы горячего водоснабжения на сумму – 74 895,96 руб.,  
ремонт системы водоотведения на сумму – 74 895,96 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.


**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:** Принять предьявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 93

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: в лице гл. след. ОТЗ В.В. Рыбалкина

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 3/1-ОД от 15.01.2026г. 


Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрейченко В.Н.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера строительного контроля В.А. Каниболоцкого

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 16/1741 от 19.08.2025г. 

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице зам. главы Администрации по городскому хозяйству А.Ю. Журавлева

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "М. Восток"

в лице:

Директор В.А. Профессор

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

Представитель помещений в МКД: протокол № б/н от Сметановские № 99

в лице: В.Е. Лапин кв. 29

от 12.01.2023

фамилия, инициалы

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: \_\_\_\_\_

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКС «Фонд капитального ремонта»

 Рыбалкин В.В. Рыбалкина.

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю: в лице инженера

В.А. Каниболоцкого