

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов на Дону, просп. Королева 11  
« / » \_\_\_\_ ( / ) \_\_\_\_ 2025 года

по договору № ГА-90-25 от «18» ноября 2024 года

### Комиссия в составе:

Представителя заказчика: главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Миленькая И.И., действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 года  
Представителя подрядной организации ООО «Доверие», в лице директора Головинова А.А., действующего на основании устава  
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице Шинкарева С.В., действующего на основании приказа №1-6/1524 от 15.04.2025 года  
Представителя Администрации Ворошиловского района г. Ростов на Дону, в лице Скорик А.В. действующего на основании приказа  
Представителя организации, осуществляющей управление  
Представителя собственников помещений в МКД: Александр Миленькая № 11 действующего на основании решения ОСС, протокол от 11.11.2025 № 01  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 17 597 120,99 рублей, в том числе разработка ПСД на систему отопления на сумму 196 927,39 рублей. По видам: Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 17 400 193,60 рублей. Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту теплоснабжения по адресу: Ростовская область, г. Ростов на Дону просп. Королева, 11  
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Миленькая И.И.  
Представитель п/организации Директор ООО «Доверие» Головинов А.А. Шинкарев С.В. Техник СК  
представитель организации, осуществляющей с/контроль Шинкарев С.В. УТ-797199  
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) Ведущий инженер  
Представитель помещений в МКД: Александр Миленькая технического отдела МКУ УЖКХ  
Представитель Администрации Ворошиловского р-на Скорик А.В. Ворошиловского района  
гор. Ростова на Дону

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю