

**Акт приемки
оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, д.69а**

«26» ноября 2025 г.

по договору № ГА-165/1-24 от «22» мая 2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Специалист НКО «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»,

в лице: Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г

Представителя подрядной организации:

в лице: Индивидуальный предприниматель Колесниченко Л.В

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 318619600114511 от 14.06.2018 г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: Инженер по строительного контроля ООО «СтройЛидер», в лице: Попов Е.Г

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1783 от 25.09.2025г

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: директор МКУ ЖО Ленинского района Машихов А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК «Свой дом» в лице: Лымарь Т.В

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: кв.№16

Маллак Д.А

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 152 549,52 руб.

в том числе по видам: холодного водоснабжения 1110463,61 руб; горячее водоснабжение

588122,22 руб, водоотведение 353770,29 руб, в том числе разработка ПСД на сумму 100 193,4 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, системы водоотведения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, д.69а

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: Специалист НКО «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту» в лице: Андрусенко А.Г.

Представитель подрядной организации: И.В. Колесниченко Л.В.,
в лице: Колесниченко Л.В.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: Инженер по строительного контроля ООО «Стройлидер», в лице Попов Е.Г.
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: в лице Администрации Ленинского района
Малыхов А.Ю.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: Директор «УК» «Свой Дом» Лымарь Т.В.

Представитель помещений в МКД:

в лице: Маллак Д.А. кв.№16

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы